



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik

Posl. br. 6-St. 289/2019-64

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sucu tog suda Srđanu Gavraniću kao stečajnom sucu u postupku naknadne diobe Stečajne mase dužnika LUX d.o.o., za turizam i usluge "u stečaju", Pasadur bb, Pasadur, OIB: 77001681143, zastupano po upravitelju stečajne mase Anči Bašić iz Splita, izvan ročišta, dana 16. prosinca 2019. godine

r i j e š i o j e

- I.** Određuje se nagrada ranijem upravitelju stečajne mase Adi Rajković iz Splita, za rad u ovom postupku u iznosu 86.110,10 kuna bruto.
- II.** Određuje se nagrada upravitelju stečajne mase Anči Bašić iz Splita za rad u ovom postupku u iznosu 105.245,60 kuna bruto.
- III.** Stečajni upravitelj može izvršiti isplatu iznosa iz točke I. i II. izreke ovog rješenja nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Upravitelj stečajne mase Anči Bašić je podneskom dostavljenim elektroničkom poštom 22. studenog 2019. godine i raniji upravitelj stečajne mase Ada Rajković je podneskom dostavljenim poštom preporučeno 27. studenog 2019. godine, podnijele su zahtjev za nagradu.

U svom zahtjevu za nagradom (list spisa 230-234) Anči Bašić navodi da je pravomoćno potvrđenom odlukom skupštine vjerovnika o prodaji imovine dužnika odlučeno da će se imovina dužnika prodati neposrednom pogodbom po procijenjenoj vrijednosti prijebojem, da je imovina procijenjena na iznos od 310.022,00 eura, što prema srednjem tečaju za 1 EUR = 7,435219 kuna iznosi 2.305.081,46 kuna, pa da ukupna bruto nagrada za rad iznosi 191.355,70 kuna i predlaže da se sukladno obavljenim poslovima u ovom stečajnom postupku koje nabraja, predlaže ranijem upravitelju stečajne mase Adi Rajković odrediti nagradu u visini 1/3, a upravitelju stečajne mase Anči Bašić u visini 2/3 nagrade.

Raniji stečajni upravitelj Ada Rajković u svom zahtjevu (list spisa 248-250) navodi da je tijekom stečajnog postupka unovčena imovina u iznosu 2.305.081,46 kuna, te predlaže od ukupnog iznosa nagrade od 191.355,70 kuna bruto odrediti joj nagradu u visini 50% ili 95.667,85 kuna bruto, nabrajajući pri tom obavljene poslove.

Temeljem čl. 94. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za rad i naknadu troškova. Nagradu za rad stečajnom

upravitelju određuje stečajni sudac prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15, dalje u tekstu: Uredba).

Temeljem čl. 13. Uredbe u postupku naknadne diobe nagrada za rad utvrđuje se prema Uredbi, a osnovicu za obračun nagrade čini iznos koji će se diobom isplatiti vjerovnicima. Sukladno čl. 5. Uredbe, sud utvrđuje visinu nagrade uzimajući u obzir tri kriterija: (a) obujam i složenost poslova, (b) rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina i (c) vrijednost stečajne mase. Prema čl. 7. Uredbe za imovinu do 100.000,00 kuna pripada nagrada u visini 16%, za iznos od 100.000,01 do 300.000,00 kuna 12%, za iznos od 300.000,01 do 500.000,00 kuna 10%, za iznos od 500.000,01 do 1.000.000,00 kuna 8%, a za iznos od 1.000.000,01 do 5.000.000,00 kuna 7%. Temeljem čl. 10. Uredbe, ako je do promjene stečajnog upravitelja došlo bez njegove odgovornosti, sud može razriješenom stečajnom upravitelju odrediti nagradu razmjerno obavljenim poslovima u stečajnom postupku.

Iako se sukladno čl. 2. Uredbe nagrada za rad određuje nakon što stečajni upravitelj dovrši sve poslove, sud nalazi opravdanim odlučiti o nagradi za rad stečajnih upravitelja u ovom stečajnom postupku radi pravilne pripreme završnog diobnog popisa i završnog ročišta.

Upraviteljima stečajne mase pripada nagrada za rad u ovom stečajnom postupku u iznosu od:

- 16.000,00 kuna za vrijednost do 100.000,00 kuna,
- 24.000,00 kuna za vrijednost do 100.000,01 kuna do 300.000,00 kuna,
- 20.000,00 kuna za vrijednost do 300.000,01 kuna do 500.000,00 kuna,
- 40.000,00 kuna za vrijednost do 500.000,01 kuna do 1.000.000,00 kuna,
- 91.355,70 kuna za vrijednost do 1.000.000,01 kuna do 2.305.081,46 kuna,

ili ukupno 191.355,70 kuna.

Ranija upraviteljica stečajne mase Ada Rajković pripremila je sukladno čl. 224., 227. i 259. SZ dokumentaciju za ispitno i izvještajno ročište, te je dostavila

- Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima iz kojeg je vidljivo da je
 - utvrdila stanje stečajne imovine prema dostupnoj i raspoloživoj dokumentaciji,
 - utvrdila obveze stečajnog dužnika prema dostupnoj dokumentaciji,
 - pristupila otvaranju novog žiro računa u banci,
 - izradila novi pečat s naznakom „u stečaju“,
 - angažirala knjigovodstveni servis,

- Popis predmeta stečajne mase,
- Popis vjerovnika,
- Pregled imovine i obveza,
- Tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava,
- Predračun troškova stečajnog postupka,
- i pravodobno dostavila radi izlaganja,
- obavijest o izlučnom pravu,

te sudjelovala na ispitnom ročištu na kojem se očitovala o jednoj ispitanjoj tražbini srednje teškoj za ispitati.

Nadalje, ranija upraviteljica stečajne mase Ada Rajković u svom zahtjevu za nagradu navodi da je:

- od knjigovodstva tražila izvršiti potrebna knjiženja, te sastaviti novo početno stanje, odnosno uskladiti sa stvarnim stanjem cjelokupne imovine i obveza stečajnog dužnika, a na temelju javno objavljenih GFI sa stranica Financijske agencije te prijavljenih tražbina, budući stečajni dužnik nije stavio na raspolaganje poslovnu i knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika,
- u nekoliko navrata do održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta pokušala preuzeti u posjed nekretninu od stečajnog dužnika preko punomoćnika i to odvjetnice Nadije Benolić iz Pazina, te odvjetnika Ivana Bitange iz Splita, što nije bilo omogućeno,

- ispitala korištenje prava prvokupa u odnosu na nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika od strane Općine Lastovo, Dubrovačko-neretvanske županije, te Ministarstva državne imovine radi odlučivanja o izlučnom zahtjevu bivšeg zakonskog zastupnika dužnika,
- dostavila Poreznoj upravi Predugovor o kupoprodaji nekretnina od 20. listopada 2014. godine i Ugovor o kupoprodaji nekretnina od 11. siječnja 2016. godine dostavljen uz izlučni zahtjev radi provjere razreza poreza, te vjerodostojnosti i osnovanosti izlučnog zahtjeva,
- podnijela kaznenu prijavu protiv nepoznatog počinitelja radi utaje poreza nadležnom Državnom odvjetništvu (zlorporaba e-kartice),
- obavila više razgovora u prostorijama Županijskog državnog odvjetništva u Splitu s gosp. Dariom Jukićem radi postojanja kaznenog djela utaje poreza od strane nepoznatog počinitelja,
- obavila više razgovora u PU Splitsko-dalmatinskoj (Odjel za gospodarski kriminal insp. Tatjana Mrčela) u vezi postojanja kaznenog djela utaje poreza,
- sastavila zapisnik o primopredaji dužnosti i dostavila svu potrebnu dokumentaciju novoimenovanoj stečajnoj upraviteljici.

Iz stanja spisa proizlazi da je primopredaja izvršena 13. studenog 2018. godine i da su predane brojne isprave novoj upraviteljici stečajne mase, kao i pečat LUX d.o.o. "u stečaju", što upućuje da je ranija upraviteljica stečajne mase i kao stečajna upraviteljica LUX d.o.o. "u stečaju" obavila određene radnje koje se ne navode. Također, iz stanja spisa proizlazi da je Županijsko državno odvjetništvo u Dubrovniku zatražilo i pregledalo spis, kao i da je ranija upraviteljica stečajne mase zatražila od Općine Lastovo i Županije dubrovačko-neretvanske očitovanja glede korištenja prava prvokupa nekretnine upisane u z.ul. 411 k.o. Lastovo.

Na izvještajnom ročištu, na prijedlog vjerovnika, upraviteljica stečajne mase Ada Rajković je razriješena dužnosti, a za upravitelja stečajne mase imenovana je Anči Bašić.

U daljnjem tijeku postupka, nakon preuzimanja dužnosti, nova upraviteljica stečajne mase Anči Bašić je prema stanju spisa

- dostavila izvješće o stanju stečajne mase od 17. siječnja 2019. godine iz kojeg proizlazi da je nakon primopredaje dužnosti od knjigovodstvenog servisa BARBO d.o.o. pribavila knjigovodstvenu dokumentaciju i pregledala je,
- dostavila izvješće o stanju stečajne mase od 18. travnja 2019. godine iz kojeg proizlazi da je angažiran ovlašteni sudski vještak radi procjene nekretnine,
- uputila Republici Hrvatskoj ponudu za ostvarenje prava prvokupa,
- dostavila izvješće o stanju stečajne mase od 18. srpnja 2019. godine iz kojeg je vidljivo da se čeka istek roka za očitovanje Republike Hrvatske za očitovanje o pravu prvokupa,
- dostavila izvješće o stanju stečajne mase od 22. listopada 2019. godine iz kojeg proizlazi da je uputila ponudu Općini Lastovo i Županiji dubrovačko-neretvanskoj radi ostvarivanja prava prvokupa.

Nadalje, upraviteljica stečajne mase Anči Bašić u svom zahtjevu za nagradu navodi da je:

- pribavila od Državne geodetske uprave izvod iz katastarskog plana, prijepis posjedovnog lista, izvadak iz zemljišne knjige, te ovjerila izjavu o evikciji, kako bi zajedno s primjerkom procjene nekretnine mogla uputiti ponude za otkup nekretnine sukladno Zakonu o otocima i upisu prava prvokupa u zemljišnoj knjizi,
- redovito dostavljala tromjesečna izvješća sudu.

Također, navodi da je u daljnjem tijeku postupka potrebno pripremiti kupoprodajni ugovor uz obračun troškova i upute za plaćanje, a nakon uplate troškova provesti isplatu troškova i pripremiti dokumentaciju kako bi se mogla provesti knjiženja, zatim izdvojiti, sortirati i pripremiti dokumentaciju za arhiviranje, te pripremiti završno izvješće za završno ročište.

Uvažavajući obujam i složenost radnji koje prema stanju spisa proizlazi da je svaka od upraviteljica stečajne mase obavila, kao i one radnje za koje navode da su obavljene, a za koje nema izravnog dokaza u spisu, ali za koje se prema redovnom tijeku stvari u stečajnom

postupku ili po navodima neke od upraviteljica stečajne mase može s vjerojatnošću zaključiti da su doista obavljene (ili će se obaviti), ovaj sud smatra da je obavljen ili se ima obaviti rad koji je podjednak za obje upraviteljice stečajne mase, te da je kakvoća izvršenog rada podjednaka, pa cijeneći da je nešto duži period za koji kao upraviteljica stečajne mase rad obavlja Anči Bašić, sud smatra da je razmjerno njihovom obavljenom radu (ili radu koji se još do zaključenja stečajnog postupka ima obaviti, pod pretpostavkom jednakog angažmana i pravilnosti), primjereno utvrđenje nagrade u iznosu 45% (od 191.355,70 kuna) ili 86.110,10 kuna bruto ranijoj upraviteljici stečajne mase Adi Rajković i 55% (od 191.355,70 kuna) 105.245,60 kuna bruto upraviteljici stečajne mase Anči Bašić, pa je zbog toga odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno kao u izreci.

U Dubrovniku, 16. prosinca 2019. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

PRAVNA POUKA

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ).

DN-a (16.12.2019.g.):

- upraviteljica stečajne mase,
- ranija upraviteljica stečajne mase Ada Rajković,
- e oglasna ploča.

Broj zapisa: **17892-4df24**

Kontrolni broj: **00425-01b8c-6e9cf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.